

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(весеннего осмотра)

г. Еманжелинск «23» апреля 2024 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Герцена д. 16

составила настоящий акт №17 весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 16 по ул. Герцена, год постройки 1964

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	ж/бетонные блоки состояние хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича состояние хорошее
3. Перекрытия: чердачные	ж/бетонные плиты состояние хорошее утепление перекрытия не требуется

<p>междупэтажныя подвалныя (другое)</p>	<p>ж/бетонныя пліткі станіаіне хорашае ж/бетонныя пліткі станіаіне хорашае</p>
<p>4. Крыша</p>	<p>волністыя, асбестоцементныя лісты - капіталыый рэмант крышы в 2022г.</p>
<p>5. Палы</p>	<p>бетонныя, хорашае станіаіне</p>
<p>6. Праемы: окна двери (другое)</p>	<p>дэревянныя, удавлетворітэльное станіаіне металлічэскіе</p>
<p>7. Отделка наружная (другое)</p>	<p>станіаіне хорашае</p>
<p>8. Механічэскае, электрычэскае, санітарна-тэхнічэскае і інае абору/даваніе, в т. ч.: вентіляція</p>	<p>станіаіне хорашае</p>
<p>9. Внутрідомовыя інженерныя каммунікаціі і абору/даваніе для прадставаіенія каммунальных услуг: электроснабаженіе холодное водоснабаженіе горячае водоснабаженіе водоотведение газоснабаженіе отопленіе (от внешних котельных)</p>	<p>станіаіне хорашае станіаіне хорашае отсутствует станіаіне хорашае станіаіне хорашае станіаіне хорашае</p>
<p>10. Крыльца</p>	<p>станіаіне удавлетворітэльное</p>
<p>11. Межапанельныя стыкі</p>	<p>отсутствуют</p>

Выводы и рекомендации комиссии:

предусмотреть промывка и спрессовка системы топливной аппаратуры

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./

 /Ефремова К.Ю./

 /Худякова Т.Н./

Генеральный директор
ООО «УК Бастион»

должность


подпись

Журавлев А.С.

Ф.И.О



«23» апреля 2024 г.

